



TREVI s.p.a.

FIRENZE PARCHEGGI s.p.a.

ELABORATO N.

PP8

**PROGETTO PER UN PARCHEGGIO INTERRATO
IN PIAZZA BRUNELLESCHI A FIRENZE**

DESCRIZIONE ELABORATO

PP8

**PRIME INDICAZIONI E MISURE FINALIZZATE ALLA
TUTELA DELLA SALUTE E SICUREZZA
SUI LUOGHI DI LAVORO-
PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA CON I CONTENUTI MINIMI DI CUI AL COMMA 2**

<input checked="" type="checkbox"/>	PRELIMINARE	<input type="checkbox"/>	DEFINITIVO	<input type="checkbox"/>	ESECUTIVO
-------------------------------------	-------------	--------------------------	------------	--------------------------	-----------

PROT. N.	DATA	giugno 2012			
SOSTITUISCE IL N.					
AGG.	DATA	FIRMA	AGG.	DATA	FIRMA
<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>		

Committente:

FIRENZE PARCHEGGI s.p.a. - via Giorgio La Pira, 21 - Firenze

TREVI s.p.a. - via Dismano 5819 - Cesena

Progetto:

A.S.I. Progetti Integrati - via Q. Balducci 14/A - Prato
Legale Rappresentante: prof. arch. Alberto Breschi

progettisti opere architettoniche: prof. arch. Alberto Breschi
arch. Claudia Giannoni

progettisti opere strutturali: ing. Claudio Consorti
ing. Andrea Vignoli

progettisti opere impiantistiche: ing. Andrea Carlesi
ing. Daniele Bogani
ing. Filippo Bogani

Indice

Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza sui luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza

1	Principali fasi operative	pag. 1
2	Obiettivi della sicurezza	pag. 2
3	Organizzazione del cantiere	pag. 2
4	Viabilità di accesso al cantiere	pag. 2
5	Individuazione preliminare dei rischi dell'area e dell'organizzazione del cantiere	pag. 3
6	Stima preliminare dei costi della sicurezza	pag. 4

PRIME INDICAZIONI E MISURE FINALIZZATE ALLA TUTELA DELLA SALUTE E SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA

1. PRINCIPALI FASI OPERATIVE

a) ALLESTIMENTO DEL CANTIERE

- Realizzazione della recinzione e montaggio dei carrelli di accesso
- Trasporto e dislocazione di baraccamenti prefabbricati, direzionali, di servizio e deposito
- Formazione della fondazione alla base della gru
- Trasporto e montaggio in opera della centrale di betonaggio
- Realizzazione dell'impianto elettrico e dell'impianto di messa a terra
- Realizzazione dell'impianto idrico di cantiere

b) DEMOLIZIONE EDIFICIO ESISTENTE

- Redazione piano demolizione (ex art. 151 D.lgs.81/08)
- Distacco eventuali opere adiacenti
- Demolizione solai
- Demolizione parti a sbalzo e rampe scale
- Demolizione muri portanti
- Demolizione pilastri
- Allontanamento macerie

c) SCAVI E STRUTTURE DI FONDAZIONE

- Scavo di sbancamento, carico e trasporto del materiale
- Realizzazione rampe di accesso e uscita dei mezzi
- Realizzazione della platea, con getto del magrone, formazione dell'armatura e getto del calcestruzzo
- Realizzazione setti e pilastri di in calcestruzzo
- Realizzazione murature in cemento armato
- Posa solai in cemento armato prefabbricato a lastre

d) REALIZZAZIONE IMPIANTI AUTORIMESSA

- Realizzazione impianto idrico antincendio
- Realizzazione impianto elettrico e di illuminazione
- Realizzazione sistema recupero acque meteoriche
- Realizzazione impianto climatizzazione guardiania

e) REALIZZAZIONE PALAZZINA UFFICI

- Realizzazione di ponteggio perimetrale
- Realizzazione di solai in calcestruzzo armato e laterizio
- Formazione di muratura in laterizio a blocchi forati
- Realizzazione della copertura
- Realizzazione impianti tecnici
- Formazione intonaci e pavimentazioni
- Posa infissi e serramenti
- Finiture e opere esterne

2. OBIETTIVI DELLA SICUREZZA

La pianificazione delle suddette fasi di lavoro consentirà di identificare le misure di sicurezza che meglio si adattano alle diverse situazioni e attuata mediante la redazione di un piano di sicurezza e coordinamento (PSC) che consideri le fasi esecutive secondo lo sviluppo del lavoro, valutando anche e soprattutto le possibili interferenze con la viabilità ordinaria e le aree abitative adiacenti.

Il PSC sarà strutturato analizzando ed individuando per tipologia ed attività lavorativa, i possibili interventi di prevenzione e le procedure necessarie a perseguire gli obiettivi di sicurezza prestabiliti.

3. ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE

Come già detto, i lavori coinvolgono aree collocate all'interno del centro storico e pertanto il PSC dovrà valutare le interferenze con la normale viabilità, i rischi connessi, e prevedere adeguati sistemi di parzializzazione di aree ed impianti tali da consentire la definizione di un'area di cantiere ben definita. L'area di cantiere comprenderà quindi, oltre agli spazi necessari al completamento delle opere, anche gli spazi necessari alla sicurezza delle persone che vivono e operano nelle aree circostanti e di conseguenza dovrà essere lasciato il necessario spazio per il loro passaggio. Ovviamente gli scavi di fondazione saranno realizzati all'interno dell'area di cantiere ed opportunamente protetti contro la caduta dall'alto. I ponteggi, (art. 133 D.Lgs. 81/08) saranno realizzati seguendo uno specifico progetto e sarà comunque fornito il Pi.M.U.S. (piano di montaggio, uso e smontaggio)

La gru sarà posizionata in una sede tale garantire la copertura dell'area di cantiere senza interferire con altri edifici e senza compromettere la viabilità pedonale.

4.VIABILITÀ DI ACCESSO AL CANTIERE

Nel definire l'organizzazione degli accessi al cantiere nonché la sua viabilità interna, si dovrà prestare attenzione nell'ingresso e nell'uscita da detta area, a causa dell'immissione su viabilità pubblica; il PSC dovrà analizzare i rischi di interferenza e definire le misure di prevenzione e protezione più significative. La viabilità ed i percorsi pedonali di accesso al cantiere o di collegamento tra aree di cantiere non contigue, dovranno essere opportunamente studiati al minimo le possibili interferenze con le aree adiacenti. Pertanto, ai fini delle attività di cantiere, tutti i mezzi d'opera dovranno utilizzare esclusivamente la viabilità che sarà opportunamente indicata ed eventualmente tracciata con adeguati sistemi di innesto sulla viabilità principale.

5. INDIVIDUAZIONE PRELIMINARE DEI RISCHI DELL'AREA E DELL'ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE

In via preliminare si individuano i rischi a cui si possono trovare esposte le persone estranee all'attività di cantiere. Tali soggetti sono riconducibili agli abitanti delle zone adiacenti ed in generale alla presenza di persone e autoveicoli in transito sulla viabilità circostante.

Per la gestione di questi rischi il Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) dovrà rapportarsi con i vari datori di lavoro delle Aziende operative in merito ai rischi e alle misure di prevenzione da intraprendere per una sicura gestione delle attività lavorative.

In via preliminare si evidenziano i seguenti rischi:

- Presenza di persone e traffico veicolare nelle immediate vicinanze dell'area di cantiere;
- Inquinamento da polveri ed acustico;
- Presenza di sottoservizi nella fasi di scavo e di impianti attivi durante le varie fasi di lavoro;
- Gestione dei rifiuti di cantiere

In relazione a quanto sopra descritto sarà necessario disporre quanto segue:

Le parti destinate alla attività di cantiere dovranno essere opportunamente protette sia dalla caduta di materiali che dalla possibilità di accesso da parte di persone non addette ai lavori

Gli accessi al cantiere dovranno rimanere costantemente chiusi anche durante le ore lavorative;

Ogni attività che si giudichi scarsamente compatibile con la presenza delle abitazioni circostanti dovrà essere organizzata in modo tale da rendere minimi i relativi disturbi; in particolare si dovrà provvedere a mettere in opera opportune modalità operative ed apparecchiature di protezione in relazione alla produzione di polveri;

Le lavorazioni dovranno essere svolte adottando ogni precauzione per i livelli di rumore generato;

Gli accessi al cantiere dovranno essere coordinati e regolamentati informando i conducenti dei mezzi d'opera, i tecnici operanti ed i fornitori dei pericoli connessi alla presenza di viabilità ordinaria e pedonale;

In relazione alla possibile presenza di sottoservizi nelle zone oggetto di scavo e di impianti attivi nel corso di altre attività di demolizione, saranno accuratamente valutate tali possibilità, facendo ogni indagine preliminare per escluderne l'esistenza. Il Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione assumerà ogni informazione necessaria a tale valutazione e indicherà obblighi specifici di sorveglianza e controllo a carico del Coordinatore per l'Esecuzione;

I rifiuti di cantiere dovranno essere opportunamente gestiti con caricamento e trasporto degli stessi in discarica in ore serali; materiali di scarico di altro genere dovranno essere temporaneamente stoccati in aree tali da non costituire pericolo o intralcio al traffico e in condizioni tali da minimizzare la diffusione di polveri od altri agenti inquinanti.

6. STIMA PRELIMINARE DEI COSTI DELLA SICUREZZA

6.1 PARCHEGGIO INTERRATO

Per l'esecuzione in sicurezza del parcheggio interrato si rendono necessarie i seguenti accorgimenti:

- organizzazione del cantiere in quota parte (delimitazione, accessi, baraccamenti, segnaletica etc);
- attività di coordinamento;
- protezione dello scavo contro la caduta dall'alto con parapetti;
- realizzazione di rampe di accesso ed uscita dalla zona di scavo;
- sistema idrico di protezione contro le polveri;
- realizzazione impianto elettrico di cantiere e impianto di messa a terra;
- delimitazione e protezione contro il rumore con cesata in tavole di legno in quota parte;
- casseforme miste in legno e ferro per il getto di pilastri, pareti rettilinee in elevazione, profilati cavi etc;
- attrezzature antincendio e di pronto soccorso in quota parte.

IMPORTO STIMATO: 300.000,00 €

6.2 NUOVO EDIFICIO

Per l'esecuzione in sicurezza del nuovo edificio si rendono necessarie i seguenti accorgimenti:

- organizzazione del cantiere in quota parte (delimitazione, accessi, baraccamenti, segnaletica etc);
- attività di coordinamento;
- sistemi di puntellamento durante le demolizioni;
- sistema idrico di abbattimento delle polveri;
- delimitazione e protezione contro il rumore con cesata in tavole di legno in quota parte;
- realizzazione di impianto elettrico di cantiere ed impianto di messa a terra in quota parte;
- realizzazione di ponteggio perimetrale;
- posa in opera castelli di tiro;
- attrezzature antincendio e di pronto soccorso in quota parte;

IMPORTO STIMATO: 125.000,00 €

6.3 PIAZZA

Per l'esecuzione in sicurezza della piazza si rendono necessarie i seguenti accorgimenti:

- organizzazione del cantiere in quota parte (delimitazione, accessi, baraccamenti, segnaletica etc);
- attività di coordinamento;
- realizzazione di impianto elettrico di cantiere ed impianto di messa a terra in quota parte;
- sistema idrico di abbattimento delle polveri;
- delimitazione e protezione contro il rumore con cesata in tavole di legno in quota parte;
- attrezzature antincendio e di pronto soccorso in quota parte;

IMPORTO STIMATO: 25.000,00 €